

Протокол
заседания правления СНТ «Железнодорожник»

№ 2 от 3 сентября 2022г

Председатель: Естехина О.Н.

Секретарь: Чапаева В.А.

Члены правления:

Бобылев В.А.

Хакимов Р.М.

Чапаева В.А.

Шепелев А.В.

Определение кворума: кворум имеется, на заседании отсутствует два члена правления (Олейник А.А., Дозорцев А.М.).

Повестка заседания:

1. Аренда имущества СНТ (магазинов);
2. Организация водоснабжения СНТ;
3. Очистка общих территорий СНТ от растительности.
4. Прочие вопросы.

Вопрос 1: Аренда имущества СНТ

Естехина О.Н., Шепелев А.В., Чапаева В.А.

На территории СНТ имеется 2 здания, которые используются под аренду с целью продажи продуктов питания (на КПП старого массива и на КПП 20 улицы). Договора аренды в настоящее время отсутствуют. Магазины работают с 15 мая 2022г. На заседание правления присутствовали арендаторы обоих магазинов.

Решение:

- 1) Установить арендную плату в текущем году в размере 8 тыс.руб.
 - 2) в 2023 году заключить договора аренды до начала летнего сезона.
- Проголосовали: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 1.

Вопрос 2: Организация водоснабжения СНТ

Иванов М.П., Естехина О.Н.

Решение:

1) подготовить схему подключения и расчёт затрат для выполнения работ по организации единой системы водоснабжения путём закольцовки водопровода среднего и нового массива

Ответственный – Иванов М.П.

Срок: 01.11.2022г.

Проголосовали: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Вопрос 3: Очистка общих территорий СНТ от растительности.

Чапаева В.А., Бобылев В.А.

На протяжении нескольких лет не производилась очистка общих дорог СНТ от деревьев и кустарника, в результате чего проезжая часть дорог заужена, машины не могут проехать.

Решение:

1) в 2022 году заключить договор на очистку от деревьев и кустарника дорог по основным заездам на территорию СНТ (со стороны заезда в старый массив СНТ, со стороны заезда на 20 улицу, со стороны заезда на центральную улицу).

Срок: 01.10.2022г.

2) составить график работ по очистке улиц СНТ от деревьев и кустарника на последующие годы с включением затрат в смету СНТ.

Срок: к ежегодному собранию членов СНТ.

Проголосовали: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Вопрос 4: Прочие вопросы.

Естехина О.Н.

Решение:

1) внести в смету затрат СНТ затраты на приобретение угля для нужд СНТ, огнетушителей для здания правления, оборудование пожарных щитов.

Срок: к ежегодному собранию членов СНТ.

2) Проработать вопрос по установке камеры видеонаблюдения в здании правления.

3) установить стоимость проезда грузового автотранспорта в размере 100,00 рублей.

Проголосовали: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

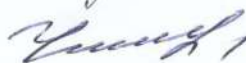
Председатель

СНТ «Железнодорожник»



О.Н.Естехина

Секретарь заседания



В.А.Чапаева